

### Megpályázható ingatlan műszaki adatai, fenntartási költségek

*Amennyiben a pályázatban megjelölt beköltözők száma eltér a Pályázati felhívásban meghatározott optimális beköltözőszámtól, az itt meghatározott minimum elvárt jövedelemre vonatkozó összegek tájékoztató jellegűek, kisebb háztartás esetén alacsonyabb, nagyobb háztartás esetén magasabb összegű az elvárt jövedelembetár.*

Cím	Ingatlan <sup>1</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>2</sup>	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége <sup>3</sup> (Ft)	Ingatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
3382 Tarnaszentmiklós, Kömlői út 22. HRSZ.: 675	59,39	1191	1,5	2	31500	59 749	Családi ház  Komfortos  Földszintes  Bútorozatlan	149 000 Ft
				3		64 269	Felszereltség: fürdőkádb, mosdó, külön WC, konyhaszekrény, mosogató, villanytűzhely	161 000 Ft
				4		68 789	Fűtés: kandalló + klíma (légcsatornázott beltéri egység) + fürdőszobában elektromos radiátor  Parkolás: udvarban	172 000 Ft

<sup>1</sup> Hasznos alapterület

<sup>2</sup> Szobák mérete: 10,15 m<sup>2</sup> és 12,24 m<sup>2</sup>

<sup>3</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól. Az ingatlan szennyvízelvezetése derítővel megoldott.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.

